

广东省科学技术奖推荐项目公示情况表

序号	项目名称	主要完成单位	主要完成人	项目简介	代表性论文名称	知识产权名称	推广应用情况
广东省							
1	广州市功能片区土地利用总体规划编制技术及应用	广州市土地利用规划编制中心、广州市国土资源和规划委员会、中山大学、广州市城市规划勘测设计研究院	排名：1，姓名：黄金锋，完成单位：广州市国土资源和规划委员会；排名：2，姓名：华而实，完成单位：广州市国土资源和规划委员会；排名：3，姓名：林锡芝，完成单位：广州市土地利用规划编制中心；排名：4，姓名：郑延敏，完成单位：广州市土地利用规划编制中心；排名：5，姓名：周亮亮，完成单位：广州市土地利用规划编制中心；排名：6，姓名：董玉祥，完成单位：中山大学；排名：7，姓名：朱江，完成单位：广州市城市规划勘测设计研究院；排名：8，姓名：尹向东，完成单位：广州市城市规划勘测设计研究院；排名：9，姓名：李洪斌，完成单位：广州市土地利用规划编制中心；排名：10，姓名：黄明娟，完成单位：广州市国土资源和规划委员会；排名：11，姓名：吴大放，完成单位：中山大学；排名：12，姓名：李田荷，完成单位：广州市国土资源和规划委员会；排名：13，姓名：陈曼盛，完成单位：广州市土地利用规划编制中心；排名：14，姓名：刘立，完成单位：广州市土地利用规划编制中心；排名：15，姓名：夏剑琴，完成单位：广州市土地利用规划编制中心；	<p>1、立项背景</p> <p>2012年8月22日，国土资源部批复同意《试点方案》），同意广州市“依据市级土地利用总体规划，编制功能片区的设置方案和功能片区土地利用总体规划，由广州市人民政府审批，报广东省国土资源厅备案后组织实施”。该项政策为全面推进新型城市化发展和“三规合一”工作提供了重大政策支持。为更好开展功能片区土地利用总体规划工作，广州市开展制定功能片区土地利用总体规划编制技术标准工作，并进行全市的功能片区设置，为组织编制各功能片区土地利用总体规划提供技术基础。</p> <p>2、详细技术内容</p> <p>本次申报的主要技术文件包括《功能片区土地利用总体规划编制技术规程》、《广州市功能片区设置方案》及海珠生态城、黄埔综合服务、东部山水新城综合服务、中新知识城功能片区的土地利用总体规划应用范例。《功能片区土地利用总体规划编制技术规程》于2013年3月前完成，主要依据国家土地利用总体规划编制规程，结合广州市功能布局规划的特点，规定了全市功能片区土地利用总体规划编制的总则、准备工作、实施评价、基础研究、规划编制、成果要求和成果审查报批程序。以此规程全程指导功能片区土地利用总体规划的编制与审批，以功能片区土地利用总体规划的实施优化土地利用结构和布局，保障广州市经济社会发展用地需求。《广州市功能片区设置方案》以自然地理特征和社会经济发展方向为基础，衔接行政区划，体现居住、产业、生态等出城市主导功能的区域分异，划定22个功能片区。同时，在功能片区划定基础上，根据《功能片区土地利用总体规划编制技术规程》的相关规定，由各级政府组织编制各自行政辖区内的功能片区土地利用总体规划。</p> <p>3、应用情况</p> <p>本项技术创新成果同时应用于广州市各区的功能片区土地利用总体规划编制过程中，要求在规划编制中要充分体现以功能引导土地利用布局规划的特点，各功能片区在具体实践过程中充分落实技术规程要求，在土地利用结构调整、土地利用布局优化、节约集约用地以及项目用地安排上均体现片区功能定位要求。</p> <p>4、取得效益</p> <p>一是按照功能片区主导功能要求重新调整了土地利用结构、优化了土地利用布局，为集中资源推进重点区域开发建设提供了重大的政策支持。</p> <p>二是作为用地报批的依据，大幅简化了土地利用总体规划调整修改的程序，为新形势下加快项目落地、促进新型城市化发展提供了保障。</p> <p>三是为了构建北部生态屏障，集中设置了花都生态休闲、从化山地生态旅游、增城山地生态休闲三个功能片区，对生态指标的总量、增量、质量均提出较现行土规和其他功能片区更为严格的控制指标。</p> <p>四是市功能片区规划与村庄规划、土地整治规划等相关规划进行衔接，切实解决广州市城市面积扩张较快、城乡结合部和农村低效用地过多、人均农村居民点面积偏大的问题。功能片区规划期间复垦量不超过现行土规的复垦量，拟通过城乡建设用地增加挂钩政策实现拆旧复垦，实现城乡统筹发展。</p>		广州市地方技术规范；广州市地方技术规范	本项技术创新成果同时应用于广州市各区（县级市）的功能片区土地利用总体规划编制过程中，要求在规划编制中要充分体现以功能引导土地利用布局规划的特点，各功能片区在具体实践过程中充分落实技术规程要求，在土地利用结构调整、土地利用布局优化、节约集约用地以及项目用地安排上均体现片区功能定位要求，如在海珠生态城土地利用总体规划中，在土地结构调整、布局优化和项目安排上，均充分考虑了海珠生态城建设的具体要求。